



Městský úřad Holešov

Odbor investic

Naše č. j.: HOL-14820/2020/ISÚ/rs
Spis. zn.: 3195/2020
Vaše č. j.: -
Počet stran: 14
Počet příloh: 0

Obec Rymice, IČO 00544558
Rymice 4
769 01 Holešov

v zastoupení

Oprávněná
úřední osoba: Stratilová Radka
Telefon: +420573521456
E-mail: radka.stratilova@holesov.cz

Zdeněk Vladyka, IČO 76532232
Na Honech I 5540
760 05 Zlín 5

Datum: 21. srpna 2020



holevp20v007wp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÍ POVOLENÍ

Žadatel, Obec Rymice, Rymice 4, 769 01 Holešov, IČO: 00544558 v zastoupení na základě plné moci společností Zdeněk Vladyka s.r.o., Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5, IČO: 06409393 podáním č.j. 14820/2020, ze dne 01.06.2020 požádal o stavební povolení stavby „RYMICE, ZTV V LOKALITĚ CHYTILOVO, SO 101 - Místní komunikace I. třída a SO 102 – Chodník pro pěší“ na pozemcích p.č. 44, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 53/3, 53/6 53/9, 53/10, 53/11, 718/1 a 852/1 v katastrálním území Rymice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Dne 24.06.2020 bylo řízení o stavebním povolení usnesením č.j.:HOL-17685/2020/ISÚ/rs přerušeno a žadatel byl dne 24.06.2020 vyzván k doplnění žádosti výzvou č.j.: HOL-17690/2020/ISÚ/rs. Dne 24.06.2020 a 29.06.2020 byla žádost doplněna.

Městský úřad Holešov, odbor investic, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), v platném znění, § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění a § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v platném znění, projednal ve smyslu § 109 až § 114 stavebního zákona žádost ve stavebním řízení a po jejím prozkoumání, podle § 115 stavebního zákona:

vydává stavební povolení stavby

RYMICE, ZTV V LOKALITĚ CHYTILOVO

SO 101 - Místní komunikace I. třída

SO 102 – Chodník pro pěší

na pozemcích p.č. 44, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 53/3, 53/6 53/9, 53/10, 53/11, 718/1 a 852/1 v katastrálním území Rymice.



Stavba obsahuje:

Objekt SO 101 – Místní komunikace

Větev A je navržena jako slepá, dvoupruhová, obousměrná komunikace v šířce 5,50 m. Na konci úseku je navrženo silniční obratiště pro otáčení vozů technických služeb a hasičů o délce 7,00 m a šířce 4,00 m. Komunikace o délce 157,72 m má jednostranný příčný sklon 2,5 %. Celková konstrukční tl. 410 mm bude provedena z štěrkodrti fr. 0-63, štěrkodrti fr. 16-32, infiltračního postřiku asfaltového, asfaltobeton pro podkladní vrstvy a asfaltobeton pro obrusné vrstvy. Ohraničení komunikace bude tvořit silniční obrubník 15/25 a bude osazen 100 mm nad niveletu komunikace. V místech sjezdů se osadí nájezdová obruba 15/15 převýšená 20 mm. U napojení asfaltových ploch se zařezaná spára zalije bitumenovou zálivkou. Komunikace bude odvodněna podélným a příčným sklonem do uličních vpustí.

Větev B je navržena jako slepá, jednopruhá, obousměrná v šířce 3,50 m, která bude sloužit pro příjezd ke dvěma rodinným domkům. Komunikace o délce 32,60 m má jednostranný příčný sklon 2,5 %. Celková konstrukční tl. 410 mm bude provedena z štěrkodrti fr. 0-63, štěrkodrti fr. 16-32, infiltračního postřiku asfaltového, asfaltobeton pro podkladní vrstvy a asfaltobeton pro obrusné vrstvy. Ohraničení komunikace bude tvořit nájezdový obrubník 15/15, který bude osazen 20 mm nad niveletu komunikace. Komunikace bude odvodněna podélným a příčným sklonem do uličních vpustí.

Objekt SO 102 – Chodník pro pěší

Bude proveden z betonové dlažby 200x200x60 mm s jednostranným příčným sklonem 2% o celkové konstrukční tloušťce 300 mm. Je navržen v šířce 1,50 m a délce 134,0 m. Ohraničení bude provedeno ze strany terénních úprav pomocí betonového obrubníku 10/25 převýšeného 60 mm – vodící linie pro slabozraké a nevidomé. Ze strany komunikace silničním obrubníkem BO 15/25 převýšeným 100 mm. Samostatně vedený chodník směřující ke hřbitovu, bude taktéž z betonové dlažby 200x200x60 mm v šířce 1,50 m a délce 52,63 m a o celkové konstrukční tloušťce 300 mm. Bude ohraničen betonovým obrubníkem 10/25 z jedné strany zapuštěným a z druhé strany převýšeným – 60 mm. Příčný sklon je standardní 2%. Chodník bude ukončen brankou 1,0 m a výšky 1,20 m.

Chodníky v místech křížení se sjezdem k nemovitosti budou o celkové konstrukční tloušťce 420 mm z betonové dlažby 200x200x80 mm.

Součástí tohoto řízení nejsou sjezdy k nemovitostem a dopravní značení.

Podmínky:

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracoval Zdeněk Vladyka, IČO: 76532232, sídlo zhotovitele: Na Honech I č.p. 5540, 760 06 Zlín, č. zakázky ZV 10-2017, z 10/2017 a autorizoval Zdeněk Vladyka ČKAIT 1302276, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
4. Stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení, před zahájením stavebních prací, předloží speciálnímu stavebnímu úřadu doklad o tom, že stavebníkem zvolený zhotovitel je oprávněn v souladu s § 160 stavebního zákona provádět stavbu.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavbu bude provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejíchž

- provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění (§160stavebního zákona).
7. Dodavatel stavebních prací musí zabezpečit nakládání se vzniklými odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, zajistit jejich třídění a následné předání oprávněné osobě.
 8. Využitelné stavební odpady budou předány oprávněné osobě, provozující recyklační zařízení na využívání stavebních odpadů. Ostatní nevyužitelné stavební odpady lze předat pouze té oprávněné osobě, která provozuje zařízení k odstraňování odpadů.
 9. Při provádění stavby nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek. Případné škody na své náklady stavebník odstraní či plnohodnotně nahradí.
 10. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
 11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení stavebních prací.
 12. Stavba bude dokončena do 31.12.2022.
 13. Na stavbě bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona.
 14. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby: zahájení stavby, celkové dokončení stavby.
 15. Při provádění stavby budou dodrženy a splněny podmínky dotčených orgánů a účastníků řízení uvedené v těchto vyjádřeních a stanoviscích:

Městský úřad Holešov, Masarykova 628, 769 01 Holešov, Koordinované závazné stanovisko, č.j.: 14649/2019/ŽP/PP ze dne 15.07.2019

- Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo odstranění.
- Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen "orgán ochrany ZPF") podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ve spojení s ustanovením § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu (dále jen "správní řád"), a podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen "zákon"), obdržel dne 07. 11. 2017 žádost o vydání souhlasu k odnětí půdy ze ZPF podle § 9 odst. 6 zákona pro záměr „Rymice, ZTV v lokalitě Chytilovo" na pozemcích ZPF p. č. 47/3, 47/4, 53/3, 53/11,47/1, 47/2, 53/10, 53/9 a 53/6 v k. ú. Rymice.

Orgán ochrany ZPF vydává podle § 9 odst. 8 zákona a podle § 149 správního řádu závazné stanovisko pro záměr ZTV, lokalita Chytilovo, Souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF č. j. HOL-18365/2019/ŽP/VK, spis: 890/2019/ŽP/VK. Odnětí: trvalé bez odvodů. Části pozemků, na které se souhlas vztahuje, jsou vymezeny v situaci kopie katastrální mapy předložené žadatelem: vše v k.ú. Rymice, 47/3(odnímaná plocha 35 m²-třída ochrany II.), 47/4 (odnímaná plocha 54 m²-třída ochrany II.), 53/11 (odnímaná plocha 45 m²-třída ochrany II.), 53/3 (odnímaná plocha 1.408 m²-třída ochrany II.).

Udělení tohoto souhlasu je podmíněno splněním následujících povinností, vyplývajících ze zákona o ochraně ZPF, jednotlivé podmínky je třeba dodržet v plném rozsahu:

1. Z trvale odnímané plochy pro záměr „ZTV, lokalita Chytilovo" bude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy na ploše 1.542 m² o hloubce 0,4 m a celkovém objemu cca 617 m³ z pozemků ZPF p. č. 47/3, 47/4, 53/11 a 53/3 v k. ú. Rymice.
2. Skrytá ornice bude využita v objemu cca 72 m³ pro zapojení stavby do okolí a terénní úpravy, zbývající množství 540 m³bude využito na zemědělském pozemku p. č. 703/1 v k. ú. Rymice.
3. O manipulaci s ornici povede investor evidenci, která bude předložena orgánu ochrany ZPF v případě potřeby a kontroly.
4. Zahájení prací se oznámí písemně orgánu ochrany ZPF nejméně 15 dní předem.

Ve smyslu § 10 odst. 1 zákona se tento souhlas k odnětí stane závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve stejné věci vydána podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Trvale odnímaná plocha bude odepsána z evidence zemědělské půdy na základě rozhodnutí vydávaných podle stavebního zákona, jejichž závaznou součástí bude souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

Obecní úřad Rymice, Rymice 4, 769 01 Holešov, Závazné stanovisko, č.j.: RYMICE-629/2019-MABAR ze dne 29.10.2019

- Obecní úřad Rymice, jako orgán ochrany přírody (dále jen „orgán ochrany přírody") příslušný podle § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o

obcích, v platném znění, podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“) ve spojení s § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), obdržel 18.10.2019 žádost o povolení ke kácení od Obce Rymice se sídlem Rymice 4, 76901 Holešov (dále jen „žadatel“) z důvodu realizace stavby „Rymice , ZTV v lokalitě Chytilovo“.

Orgán ochrany přírody v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), s § 149 odst. 1 správního řádu a podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona vydává toto závazné stanovisko:

I. žadateli se uděluje souhlas k pokácení 17 ks jehličnatých stromů rostoucích na pozemcích p. č. 852/1 a 53/3 KN v k. ú. Rymice, které jsou ve vlastnictví žadatele.

Č.	název stromu	parcely	obvod cm	výška m	vzdal.od jiného p.č.	stav
1	borovice	852/1	130	15	8	dobry
2	borovice	852/1	90	12	1.8	dobry
3	borovice	852/1	103	12	0.9	dobry
4	borovice	852/1	79	12	1.8	dobry
5	smrk ztepily	852/1	49	12	0.8	dobry
6	smrk ztepily	852/1	26	12	1.6	dobry
7	smrk ztepily	852/1	42	13	0.7	dobry
8	smrk ztepily	852/1	49	15	1,7	dobry
9	smrk ztepily	852/1	61	10	0.7	dobry
10	smrk ztepily	852/1	32	13	0.6	dobry
11	smrk ztepily	852/1	7	13	0.75	dobry
12	borovice	852/1	5	13	1	dobry
13	smrk pichlavý	852/1	134	16	1,6	dobry
14	smrk pichlavý	852/1	112	15	1.6	dobry
15	smrk ztepily	53/3	79	12	1.8	dobry
16	smrk ztepily	53/3	80	13	1.8	dobry
17	smrk ztepily	53/3	57	9	2,3	dobry

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Kácení předmětných dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
- Kácení lze provést v době vegetačního klidu.

II žadateli se podle § 9 odst. 1 zákona stanovuje povinnost náhradní výsadby 17 ks stromů javor mléč (*Acer platanoides*) obvod kmene 6-8 cm v 1 m výšky, výška korunky 180-200 cm; s balem a 17 ks stromů dub zimní (*Quercus petraea*) obvod kmene 6-8 cm v 1 m výšky, výška korunky 180-200 cm; s balem, ke kompenzaci ekologické újmy za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemek Obce Rymice p. č. 778 KN v k. ú. Rymice.
2. Náhradní výsadba bude provedena podle normy ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba a podle Standardu péče o přírodu a krajinu SPPK A02 001:2013 - výsadba stromů.
3. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 2 roků od zahájení realizace předmětné stavby

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysázené dřeviny po dobu 5 let od jejího provedení. Péče bude provedena podle Standardu péče o přírodu a krajinu SPPK A02 001:2013 - výsadba stromů a bude spočívat především v dostatečné záливce, hnojení, výchovném řezu a údržbě kotvení a úvazků.

- Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely vydání územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Rymice, ZTV v lokalitě Chytilovo“ dle stejnojmenné projektové dokumentace, kterou vypracoval Zdeněk Vladyka, Na Honech I, 55/40, 760 05 Zlín, v říjnu 2019.

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření č.j. H18502-16288066 ze dne 21.11.2018

- Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
- Zakreslit trasy nadzemního a podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.

- Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- Objednat přesné vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Oldřich Zahradník, tel.: 54514-3608, email: oldrich.zahradnik@eon.cz.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
- Ohlášení jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, souhlas č.j L4570-16291062 ze dne 27.11.2018

- Požadujeme přeložku spočívající v uložení kabelu NN do hloubky 1 m a založení do chráničky v místě křížení s plánovanou komunikací.
- V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí podzemního vedení NN dle platných ČSN, PNE (snížení nivelety stávajícího terénu) zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do chrániček) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti přičemž náklady s tím spojené hradí investor v plné výši.
- Požadujeme dodržet ČSN 736005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, PNE 34 1050 – kladení kabelů NN, VN v distribuční síti energetiky, PNE 382157 – kabelové kanály, podlaží a šachty.
- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednat přesné vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce a.s. (dále jen ECZR). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Oldřich Zahradník, tel.: 54514-3608, email: oldrich.zahradnik@eon.cz.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 21.11.2018.
- Veškerá stavební činnost v OP distribuční zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- Kontakty správců zařízení VN+NN: Regionální správa, David Tomešek, tel.: 57716-3340, email: david.tomesek@eon.cz.
- V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, stanovisko č.j. 5001824461 ze dne 29.11.2018

- Stavbu koordinujte s plánovanou výstavbou STL plynovodu a přípojek v dané lokalitě, která není součástí tohoto stanoviska. Na stavbu bylo vydáno souhlasné stanovisko dne 23.04.2018 pod zn. 5001710148.
- Novou komunikací, zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí STL plynovodů a plynovodních přípojek.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany (v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění).
- Stavební objekty (včetně kanalizačních šachet, kanalizačního potrubí, vpustí, vodoměrných šachet, vodovodního potrubí, betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, el.kabelů NN, svítidel VO, sloupků či pilířů oplocení, dopravního značení, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umisťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

- Stavební činností je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit i sebemenší poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavebních činností budou řádně osazeny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost „Smluvní vztahy-pozemky a budovy plynárenských zařízení“, případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, Vyjádření č.j.: 778165/18 ze dne 21.11.2018

- Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Upřesnění chránění vedení SEK bude provedeno po jeho vytýčení a následném odkrytí pracovníkem POS.
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy., a(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření,
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK dle výše popsaného bodu tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod Vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti.
- Vyjádření pozbývá platnosti i) v den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu Vyjádření uvedeného v žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoli povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666, 767 11 Kroměříž, stanovisko č.j.: 2017-005192 ze dne 05.01.2018

- Zásobování navržené lokality pitnou vodou je řešeno vybudováním nového vodovodního řadu "VI" z potrubí z PE100-RC D 90x8,2 mm v celkové délce 157,25m. V místech křížení navrženého vodovodu s komunikací bude vodovod uložen do chráničky PE100-RC D160x14,6 mm v délce 6,00 m. Navržený vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad PVC 90, který je ve správě VaK Kroměříž, a.s. Vlastníkem vodovodní sítě v obci je Obec Rymice. Napojení bude provedeno v blízkosti objektu č.p. 153. Napojení na stávající vodovodní řad bude provedeno vsazením T-kusu, za místem napojení bude osazeno sekční šoupě DN80. Trasu nově navrženého vodovodního řadu požadujeme umístit na veřejně přístupném místě a mimo navrženou obslužnou komunikaci (mimo míst křížení). Vodovodní řad bude ukončen podzemním hydrantem DN80. Napojení na vodovodní řad, realizaci vodovodní přípojky včetně osazení vodoměru může provádět pouze provozovatel vodovodní sítě.
- Vodovodní přípojky nejsou součástí předložené projektové dokumentace, budou řešeny v rámci výstavby jednotlivých nemovitostí. V místech budoucích křížení vodovodních přípojek s komunikací navrhujeme uložení ochranných trub (chrániček) do tělesa komunikace pro budoucí napojení.
- Napojení na vodovodní síť ve správě VaK Kroměříž, a.s. mohou provádět pouze pracovníci VaK Kroměříž, a.s., popř. firma oprávněná provádět vodohospodářské stavby a odsouhlasená zástupcem VaK Kroměříž, a.s. Vybudováním nově navržené vodovodní sítě může být pověřena pouze firma oprávněná provádět vodohospodářské stavby.
- K zahájení stavebních prací na výstavbu nové vodovodní sítě, k tlakovým zkouškám a ke kontrole před ukončením prací požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s. Dále je nutné zajistit geodetické zaměření nově vybudovaného vodovodu dle směrnice VaK Kroměříž, a.s. 2/2004. Před vydáním kolaudačního rozhodnutí je nutné uzavřít s budoucím provozovatelem nově vybudovaného vodovodu smlouvu o provozování.

- Dle § 15 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách vodoprávní úřad ve stavebním povolení týkajících se staveb vodovodních řadů, které jsou součástí vodovodů pro veřejnou potřebu, uloží předložení povolení k jejich provozování spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu. Proto je nutné doložit budoucímu provozovateli s dostatečným časovým předstihem veškeré doklady dle § 6, odst. 12 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a přílohy 11 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. potřebné pro vyřízení povolení k provozování dle § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, na příslušném krajském úřadě tak, aby povolení k provozování bylo vyřízeno před podáním žádosti o kolaudační souhlas. Jedná se především o kopie smlouvy o provozování a vybrané údaje majetkové evidence předmětného vodovodu.
- Investor stavby před zahájením stavebních prací uzavře s vlastníkem dotčeného pozemku smlouvu o právu provést stavbu. Smluvní strany se touto smlouvou zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene a to do 30 dnů po právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby. Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí budoucí smlouvy. Vyhotovení geometrického plánu zajistí a uhradí investor výše uvedené stavby.
- Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení vodovodního řadu PVC 90. Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodu. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů nad průměr 500 mm, 2,5 m. Stožáry VO musí být umístěny mimo ochranné pásmo vodovodu. Dále požadujeme dodržet ustanovení dle ČSN 75 5402, prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti a nejmenší dovolené krytí vodovodního potrubí dle ČSN 73 6005. Při stavbě zpevněných ploch a při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. V blízkosti vodovodního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení.
- K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s. Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodních řadů dle výše uvedených podmínek.
- Kanalizační síť v obci Rymice nespadá pod správu VaK Kroměříž, a.s.

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1 stanovisko č.j.: KRPZ-126636-1/ČJ-2017-150806 ze dne 12.12.2017.

- dojde – li k omezení provozu na některých komunikacích dotčených stavbou po dobu provádění stavebních prací (výkopové práce, uložení materiálu, pohyb mechanizace, apod.), bude užito přechodné úpravy provozu osazením příslušného dopravního značení pracovního místa v rámci zvláštního užívání nebo nutné uzavírky dotčené komunikace. Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením stavby.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín, závazné stanovisko č.j.: KHSZL 32566/2017 ze dne 13.12.2017

- V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
- Před uvedením stavby do užívání budou předloženy doklady prokazující, že u vodovodních rozvodů pitné vody byly použity materiály určené pro trvalý styk s pitnou vodou a u vodovodních rozvodů teplé vody byly použity materiály určené pro styk s teplou vodou ve

smyslu vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.

- Před uvedením stavby do užívání bude předložen vyhovující protokol o laboratorní analýze vzorku pitné vody odebraného z koncové části nově budovaného vodovodu v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, provedený (včetně odběru) držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.

Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace a spisu zn. 3195/2020.

16. Žadatel zajistí, aby před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
17. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem.
18. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží žadatel mimo jiné doklady o předání stavebních odpadů oprávněné osobě, provozující zařízení k využívání nebo odstraňování odpadů.
19. Dále k závěrečné kontrolní prohlídce bude předložena dokumentace skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění nedošlo k podstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení (§ 121 stavebního zákona).
20. Stavba může být užívána podle § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Nebo podle § 122a kolaudačního řízení. Souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydá na žádost stavebníka příslušný speciální stavební úřad.
21. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zákona správního řádu, v platném znění).
22. Časový plán: stavba musí být zahájena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, jinak stavební povolení pozbude platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Rymice, Rymice 4, 769 01 Holešov, IČO: 00544558.

Odůvodnění:

Žadatel, Obec Rymice, Rymice 4, 769 01 Holešov, IČO: 00544558 v zastoupení na základě plné moci společností Zdeněk Vladyka s.r.o., Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5, IČO: 06409393 podáním č.j. 14820/2020, ze dne 01.06.2020 požádal o stavební povolení stavby „RYMICE, ZTV V LOKALITĚ CHYTILOVO, SO 101 - Místní komunikace I. třída a SO 102 – Chodník pro pěší“ na pozemcích p.č. 44, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 53/3, 53/6 53/9, 53/10, 53/11, 718/1 a 852/1 v katastrálním území Rymice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Dne 24.06.2020 bylo řízení o stavebním povolení usnesením č.j.:HOL-17685/2020/ISÚ/rs přerušeno a žadatel byl dne 24.06.2020 vyzván k doplnění žádosti výzvou č.j.: HOL-17690/2020/ISÚ/rs. Dne 24.06.2020 a 29.06.2020 byla žádost doplněna.

Speciální stavební úřad se při určování účastníků řízení řídil ustanovením § 109 stavebního zákona, přičemž přihlížel k vlastnickým a jiným právům k pozemkům a stavbám na nich, jak na sousedních pozemcích a stavbách na nich, tak i na dalších pozemcích a na stavbách na nich, která by mohla být rozhodnutím přímo dotčena. Zjistil, že navržená stavba svým provedením nemůže ohrozit ani omezit práva k dalším sousedním pozemkům a stavbám na nich a proto stanovil okruh účastníků řízení na stavebníka, kterým je Obec Rymice, Rymice 4, 769 01 Holešov, která je současně obcí, na jejímž správním území má být požadovaný záměr uskutečněn a také vlastníky pozemků parcelní číslo 47/3, 47/4, 53/3, 53/9, 53/10, 53/11, 718/1 a 852/1 v k.ú. Rymice, na kterém je stavba rovněž umístěna. Za obec jedná v zastoupení, na základě plné moci společnost Zdeněk Vladyka s.r.o., Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5. Dále speciální stavební úřad pojal za účastníky řízení vlastníky pozemků - p.č. 44 v k.ú. Rymice - Římskokatolická farnost Rymice, Rymice 55, 769 01 Holešov, p.č. 47/1 v k.ú. Rymice - Antonín Marek, Rymice 26, 769 01 Holešov, p.č. 47/2 v k.ú. Rymice

- Jaromír Marek, Rymice 223, 769 01 Holešov a Ludmila Marková, Rymice 223, 769 01 Holešov a p.č. 53/6 v k.ú. Rymice - Martin Přívara, Rymice 178, 769 01 Holešov. A následně pak byli pojeti za účastníky řízení správci sítí technického vybavení a to - GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1 a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem. Věcná břemena mají na pozemku p.č. 718/1 v k.ú. Rymice - E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1 a na pozemku p.č. 718/1 v k.ú. Rymice - GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

Opatřením ze dne 01.07.2020 pod č.j. HOL-18484/2020/ISÚ/rs speciální stavební úřad vydal oznámení zahájení stavebního řízení. V souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Současně nařídil lhůtu (10 dnů od doručení oznámení), do které mohli účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal žádost z hledisek uvedených v občanský zákoník § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vydaná rozhodnutí a jiné podklady předložené se žádostí o stavební povolení:

Městský úřad Holešov, Koordinované závazné stanovisko, č.j.: HOL-14649/2019/ŽP/PP ze dne 15.07.2019,

Městský úřad Holešov, útvar územního plánování, č.j.: 2170//2018/UPA/RP ze dne 23.01.2018,

Městský úřad Holešov, Oznámení zahájení územního řízení bez ústního jednání, č.j.: HOL-34367/2019/SÚ/DN ze dne 18.12.2019,

Městský úřad Holešov, Rozhodnutí o umístění stavby, č.j.: HOL-21777/2019/SÚ/JP ze dne 30.04.2020,

Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, č.j.: HOL-12875/2020/SÚ/JP ze dne 24.06.2020,

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, stanovisko č.j.: KRPZ-126636-1/ČJ-2017-150806 ze dne 12.12.2017,

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Kroměříž, závazné stanovisko č.j. HSZL-9248-2/KM-2017 ze dne 05.01.2018,

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, č.j.: KHSZL 32566/2017 ze dne 13.12.2017,

Obecní úřad Rymice, Závazné stanovisko č.j.: RYMICE-629/2019-MABAR ze dne 29.10.2019,

E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, vyjádření č.j. H18502-16288066 ze dne 21.11.2018,

E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, souhlas č.j. L4570-16291062 ze dne 27.11.2018,

E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, vyjádření č.j. R11684-13010352 ze dne 06.02.2018,

GridServices, s.r.o., Brno, stanovisko č.j. 5001824461 ze dne 29.11.2018,

GridServices, s.r.o., Brno, stanovisko č.j. 5001710148 ze dne 23.04.2018,

Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č.sml. 9418000071/4000213663 ze dne 19.02.2018,

Smlouva o nájmu plynárenského zařízení – návrh,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, vyjádření č.j. 778165/18 ze dne 21.11.2018,
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stanovisko č.j.: 2017-005192 ze dne 05.01.2018,
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stanovisko č.j.: 840/2020 ze dne 29.06.2020.

Dále byly ke stavebnímu řízení doloženy doklady prokazující vlastnické právo k pozemkům, nebo stavbám.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Speciální stavební úřad rozhodl za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle § 81 správního řádu do 15-ti dnů ode dne jeho doručení a to u Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u Městského úřadu Holešov, odboru investic, Masarykova 628, 769 17 Holešov. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu je napadá a v čem je spatřován rozpor s právním předpisem nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka

Radka Stratilová v.r.
referent odboru investic
Městského úřadu Holešov

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce

Ev.č.:

Vyvěšeno dne:

Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) a pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Městský úřad Holešov.

Poznámka pro stavebníka:

Ověřenou dokumentaci stavby a štítek „Stavba povolena“ si stavebník vyžádá po nabytí právní moci rozhodnutí, tj. cca 20 dní po obdržení tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Žadatel je podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (v platném znění) osvobozen od správního poplatku, dle položky 18 – osvobození.

Informace pro investora:

Zájmy ochrany ovzduší, ochrany přírody a krajiny, ochrany lesního a půdního fondu a hospodaření v lesích, silničního správního úřadu a ochrany státní památkové péče nejsou záměrem dotčeny.

Po dokončení stavby, příp. při kontrolní prohlídce, předloží investor odboru životního prostředí doklady o předání odpadů oprávněné osobě k využití nebo k odstranění odpadů.

V případě, že zemina bude použita k terénním úpravám na jiných pozemcích, než ze kterých byla vykopána, je třeba udělat rozbory dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Katastrální území Rymice, na kterém se předmětná stavba nachází, je třeba považovat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Při veškerých zemních pracích je tedy nutno dodržet ustanovení výše citovaného zákona o státní památkové péči.

Obdrží

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Rymice, Rymice 4, 769 01 Holešov
Zdeněk Vladyka s.r.o., Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5
Římskokatolická farnost Rymice, Rymice 55, 769 01 Holešov
Antonín Marek, Rymice 26, 769 01 Holešov
Jaromír Marek, Rymice 223, 769 01 Holešov
Ludmila Marková, Rymice 223, 769 01 Holešov
Martin Přívara, Rymice 178, 769 01 Holešov
GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou):

- sousední pozemky: p.č. 46/1, 46/2, 52/2, 52/4, 52/7, 52/8, 53/4, 53/5, 68/1, 68/2, 56, 585/1, 585/4, 804, 852/4 a 852/5 vše v katastrálním území Rymice.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor dopravní a správní, Masarykova č.p. 628, 769 17 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov
Obecní úřad Rymice, Rymice 4, 769 01 Holešov
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká č.p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Městský úřad Holešov, Odbor investic
č. j. HOL-14820/2020/ISÚ/rs

K vyvěšení:

Městský úřad Holešov, odbor tajemníka, Masarykova 628, 769 17 Holešov
Obecní úřad Rymice, Rymice 4, 769 01 Holešov